

MBB⁺ Meerwaarde in duurzaam vastgoed

MBBplus kijkt graag verder, dat wil zeggen niet alleen naar energieverbruik, maar ook naar de totale exploitatie van een gebouw op de langere termijn. Een gebouw is net als een lichaam, het heeft brandstof nodig en moet goed onderhouden worden om langdurig goed te kunnen blijven presteren.

Hoe efficiënter het (energie)verbruik en afstemming met het gebruik van het gebouw, hoe gunstiger en hoger het rendement van het gebouw. Daarom moet huisvesting ook de flexibiliteit hebben om zich in de loop der jaren zo makkelijk mogelijk aan te kunnen passen aan de verschillende functies en behoeften van gebruikers. Dit vraagt monitoring van het gebruik, geeft de eigenaar betere exploitatiemogelijkheden en is duurzaam omdat we keuzes maken op basis van de totale levensduur van het gebouw en resulteert in lagere exploitatielasten.

